



AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE À L'ÉGARD DES DÉROGATIONS MINEURES

Propriétés sises aux : 290 à 294, Adolphe-Chapleau (lot 2 706 075)
et 44, 24^e Avenue (lot 1 955 481)

PRENEZ AVIS qu'à une séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Bois-des-Filion qui se tiendra le 12 avril 2022 à 19 h 30, le conseil statuera sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

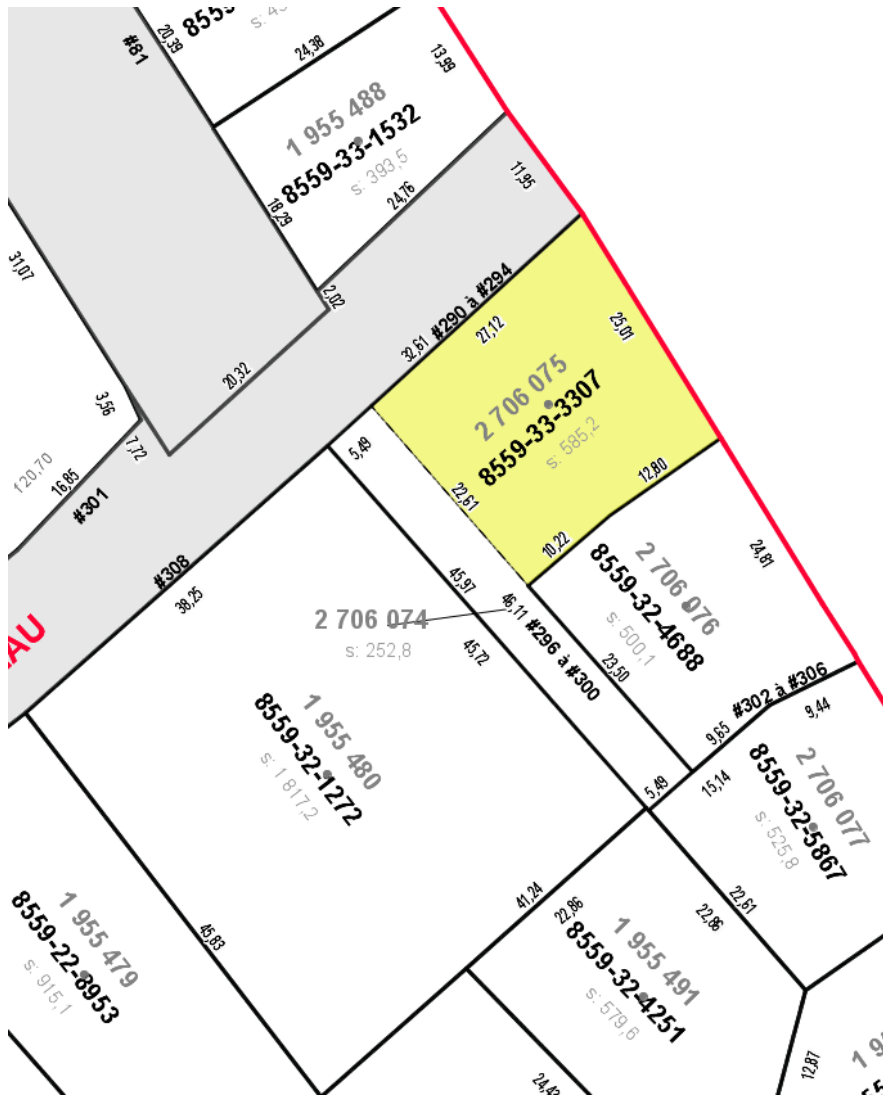
Demande	Adresse	Zone	Lot	Objet
2022-DM-001	290 à 294, boulevard Adolphe-Chapleau	M-06	2 706 075	Demande de dérogation mineure concernant la distance entre une galerie et une ligne latérale de terrain de 1,38 mètre au lieu de 1,5 mètre
2022-DM-002	44, 24 ^e Avenue	H-14	1 955 481	Demande de dérogation mineure concernant la marge arrière du bâtiment principal à 5,75 mètres au lieu du 7 mètres

Toute personne pourra s'exprimer et commenter ces demandes lors de la séance ordinaire du 12 avril 2022, à 19 h 30 qui se tiendra au Chalet des citoyens situé au 30, montée Gagnon.

Donné à Bois-des-Filion, Québec, ce 25 mars 2022,

Marie-Renée Houde
Greffière

EXTRAIT DE LA CARTE MATRICE



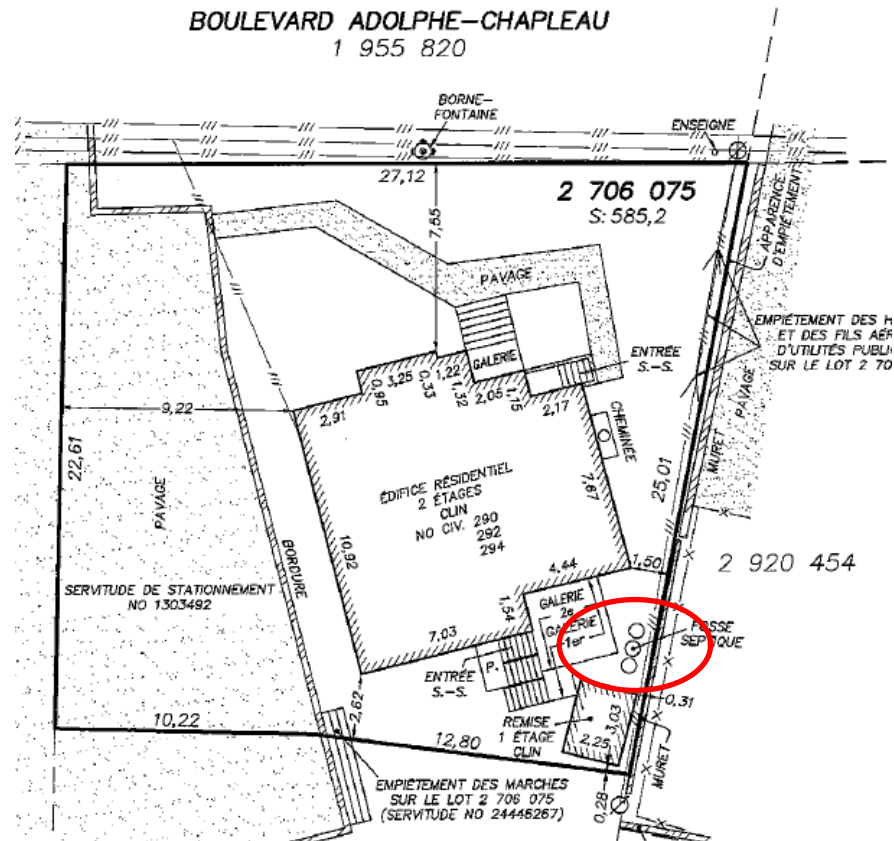
ORTHOPHOTO



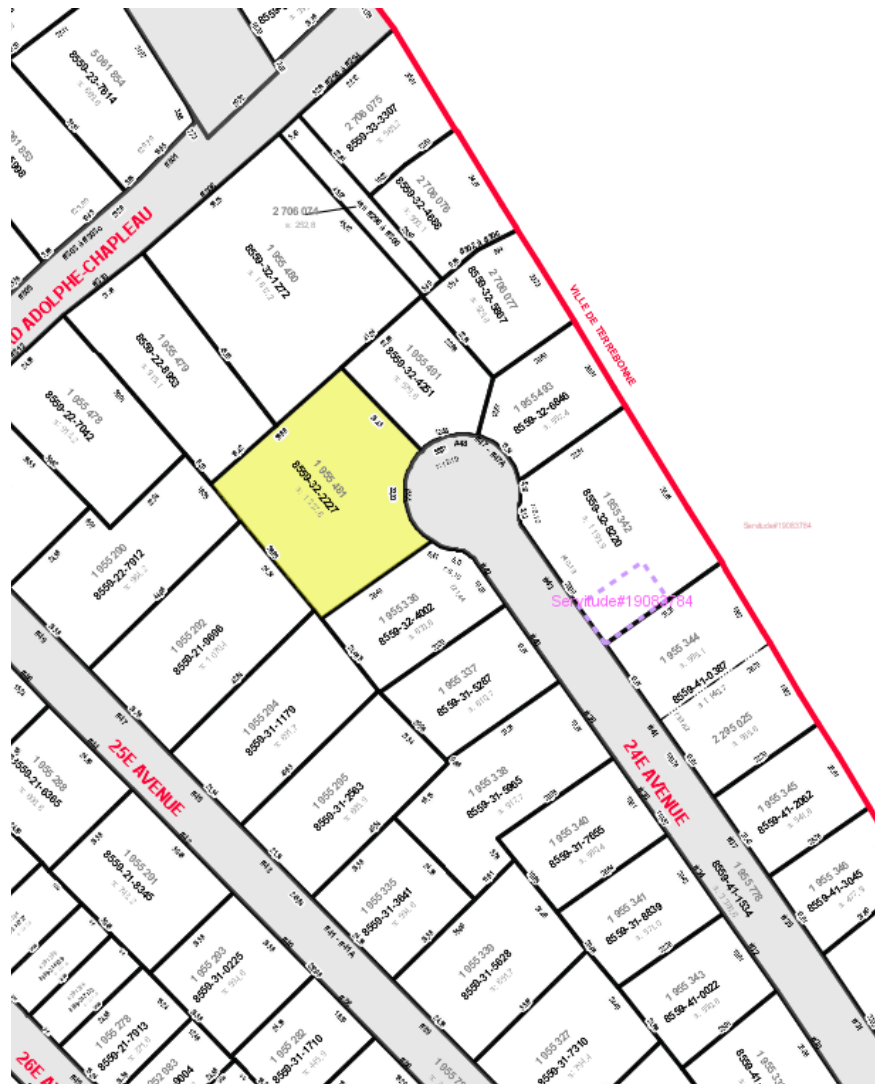
DESCRIPTION DE LA DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Demande de dérogation mineure concernant la distance entre une galerie et une ligne latérale de terrain de 1,38 mètre au lieu de 1,50 mètre tel que prescrit par le règlement

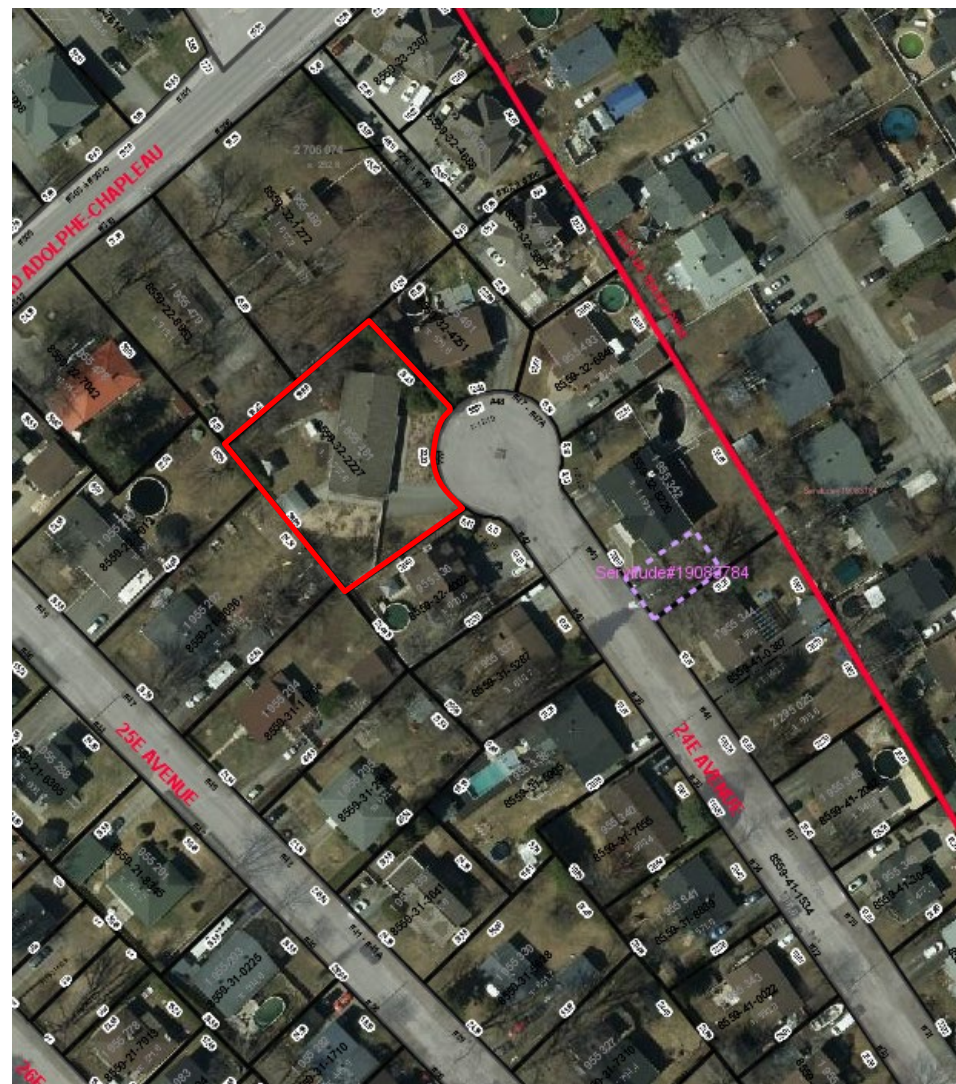
Distance réelle	Règlementation	Différence
1,38 mètre (± 4,6 pieds)	1,5 mètre (± 5 pieds)	0,12 mètre (± 0,4 pieds)



EXTRAIT DE LA CARTE MATRICE



ORTHOPHOTO



DESCRIPTION DE LA DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Demande de dérogation mineure concernant la marge arrière du bâtiment principal à 5,75 mètres au lieu de 7 mètres

Largeur proposée	Règlementation	Différence
5,75 mètres (± 19 pieds)	7 mètres (± 23 pieds)	1,25 mètres (± 4 pieds)

